ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ SƠN TÂY

PHỤ LỤC

PHÊ DUYỆT PHƯƠNG ÁN SẮP XẾP, XỬ LÝ, KHAI THÁC TÀI SẢN CÔNG LÀ NHÀ, ĐẤT ĐƯỢC GIAO VỀ ĐỊA PHƯƠNG QUẢN LÝ, XỬ LÝ

(Ban hành kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày /5/2026 của UBND xã Sơn Tây)

STT	Tên cơ sở nhà, đất/địa chỉ	Thông tin cơ sở nhà, đất		Quy hoạch sử dụng đất 2021-2030 huyện Hương Sơn	Mục đích sử dụng đất trên quy hoạch	Phương án xử lý
		Diện tích đất (m^2)	Diện tích sàn xây dựng (m^2)			
I	**Nhóm các cơ sở nhà, đất điều chuyển cho đơn vị để quản lý, sử dụng theo quy định tại Nghị định 186/2025/NĐ-CP**					
1	Trụ sở làm việc Chi cục Hải quan khu kinh tế cửa khẩu Cầu Treo	9.413,00	5.735,95	Đất trụ sở cơ quan	Đất trụ sở cơ quan	Điều chuyển cho Văn phòng HĐND - UBND làm trụ sở làm việc theo quy định tại Điều 37 Nghị định 186/2025/NĐ-CP
2	Trung tâm Văn hóa - Truyền thông huyện Hương Sơn (Trạm PLTH Tây Sơn)	736,60	482,00	Đất trụ cơ sở hoạt động sự nghiệp	Đất Quốc Phòng	Điều chuyển cho Ban chỉ huy quân sự xã Sơn Tây theo quy định tại Điều 37 Nghị định 186/2025/NĐ-CP
II	**Nhóm các Trụ sở giao cho Trung tâm dịch vụ tổng hợp để khai thác, cho thuê theo Nghị định 108/2024/NĐ-CP**					
1	Tổng đội Thanh niên xung phong xây dựng vùng kinh tế mới Tây Sơn	14.497,10	1.104,90	Đất trụ cơ sở hoạt động sự nghiệp	Đất TMDV	Giao cho Trung tâm dịch vụ tổng hợp để khai thác, cho thuê trong ngắn hạn theo Nghị định 108/2024/NĐ-CP
III	**Nhóm các Trụ sở xây dựng phương án cho chuyển đổi công năng**					
1	Trường Tiểu học Sơn Tây thôn Hồ Sen	1.288,90	206,20	Đất cơ sở giáo dục	Đất văn hóa	Điều chỉnh quy hoạch sang đất văn hóa. Xã thực hiện chuyển đổi công năng
2	Trường Tiểu học Sơn Tây thôn Tân Thủy	754,00	150,00	Đất cơ sở giáo dục	Đất văn hóa	Điều chỉnh quy hoạch sang đất văn hóa. Xã thực hiện chuyển đổi công năng

STT	Tên cơ sở nhà, đất/địa chỉ	Thông tin cơ sở nhà, đất		Quy hoạch sử dụng đất 2021-2030 huyện Hương Sơn	Mục đích sử dụng đất trên quy hoạch	Phương án xử lý
		Diện tích đất (m^2)	Diện tích sàn xây dựng (m^2)			
IV	**Quy hoạch đấu giá đất ở**					
1	Trường Tiểu học Sơn Tây thôn Trung Lưu	2.391,00	269,70	Đất cơ sở giáo dục	Đất ở	Quy hoạch đấu giá đất ở
2	Trung tâm GDNN-GDTX Hương Sơn	3.953,40	388,00	Đất cơ sở giáo dục	Đất ở	Quy hoạch đấu giá đất ở
3	Diểm chốt chặn buôn lậu cổng C của chi cục hải quan khu kinh tế vửa khẩu cầu treo thuộc hải quan Hà Tĩnh	800,00	400,00	Đất trụ sở cơ quan	Đất ở	Quy hoạch đấu giá đất ở
4	Trụ sở làm việc tại xã Sơn Tây, tỉnh Hà Tĩnh, thuộc Thuế tỉnh Hà Tĩnh	377,20	78,13	Đất trụ sở cơ quan	Đất ở	Quy hoạch đấu giá đất ở

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ